

Helsingin kaupungin  
rakennusvalvontavirasto

10.03.2010

Helsingins stads  
byggnadsstyrelsen

# HELSINKI

## 4. KAUPUNGINOSA KAMPPI KORTTELI 172 TONTTI 23 KATUALUE

### ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Toimistorokennusten korttelialue.

2 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueosien välinen raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun nimi.

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa tontin rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreina sekä toinen luku edelliseen sisältyvän kerrosalaneliömetrimäärän, joka tulee varata asumiseen. Asunnot on sijoitettava ylipään (kuudes) kerrokseen.

Maapinnan likimääräinen korkeusasema.

Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

Rakennusala.

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisen rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB(A).

Katu.

Eritasoristeys.

Tontin autopaikkavelvollisuus on 19 autopaikkaa.

Autopaikat on sijoitettava tontille.

Kellaritilojen alin lattiataso ei saa ulottua tason -0,40 alapuolelle.

Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman rakennusautakunnan lupaa. Rakennusautakunta voi myöntää luvan purkamiseen vain, jos siihen on olemassa pakottava syy. Rakennuksessa ei saa suorittaa sellaisia lisärakentamis- tai muutostöitä, jotka tarvelevät katujulkisivujen tyyliä tai vesikaton perusmuotoa.



\* 172

23

RUOHO

6800/

as950

+5.9

63705

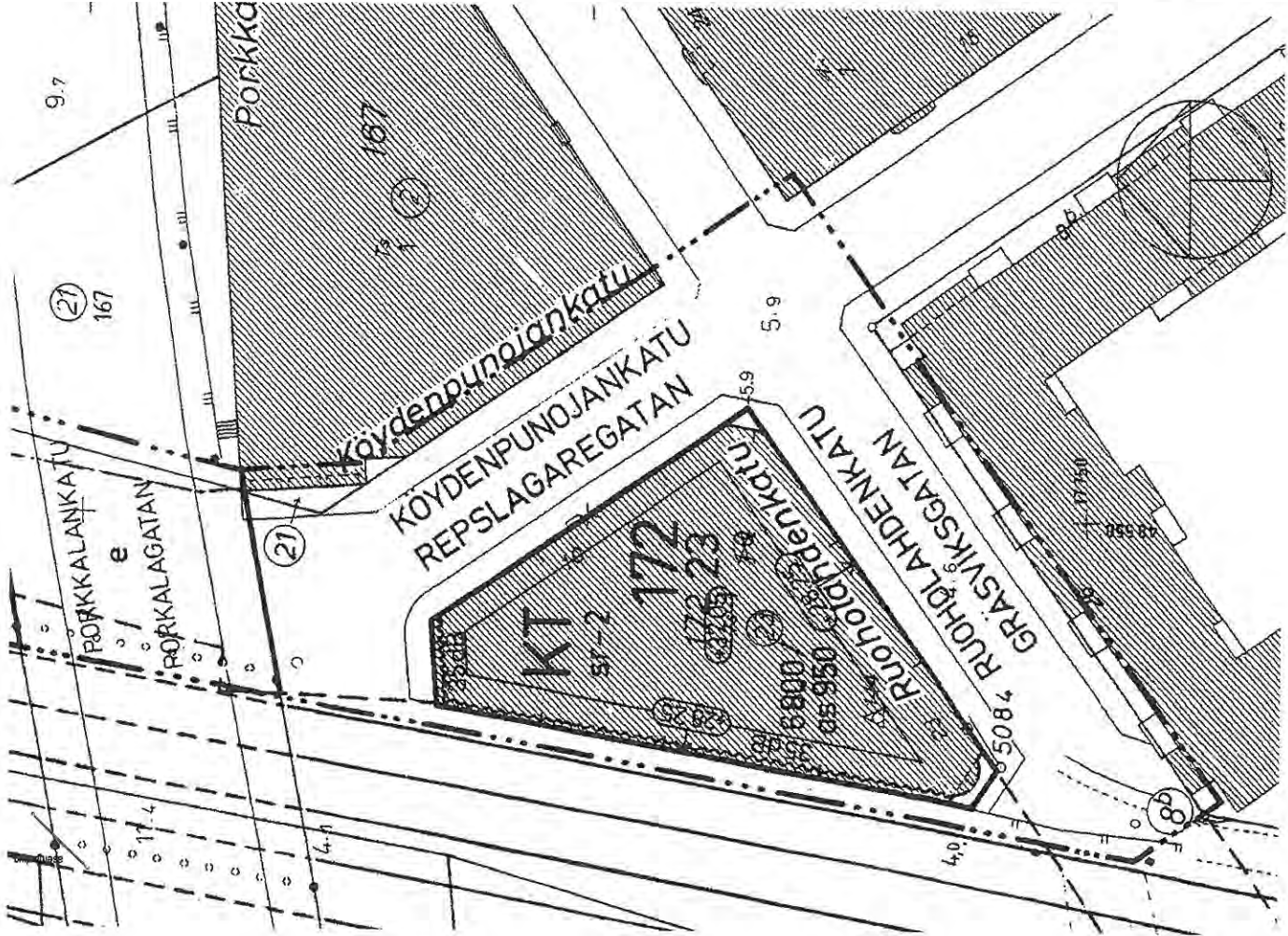
62825

35dB

Katu



sr-2



4-656-10-5